Znak sprawy: ZZP.261.ZO.37.2017 Kraków, 5.12.2017r.

**Polskie Wydawnictwo Muzyczne** zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na poniżej opisany przedmiot zmówienia:

1. **Rodzaj usługi: Wykonanie ekspertyzy technicznej elementów konstrukcyjnych budynku Polskiego Wydawnictwa Muzycznego w Krakowie przy al. Krasińskiego 11a.**

EKSPERTYZA TECHNICZNA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH ZAWIERAĆ MUSI:

1. Ocenę stanu technicznego elementów istniejących tj.: stropów, słupów, podciągów, płyt podtorzy z określeniem ich nośności i ich przydatności do dalszego użytkowania,
2. Opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych budynku, ich wymiary i materiały, z jakich są zrobione, sprawdzenie stanu zbrojenia przez skanowanie, opisanie wszelkie uszkodzeń powstałych w badanych elementach (rysy, pęknięcia, zawilgocenia i zagrzybienia) oraz określenie przyczyn powstawania tych uszkodzeń.
3. Ocenę stanu posadowienia podtorzy i budynku.
4. Propozycje rozwiązań ujawnionych problemów i usunięcia zagrożeń, wad czy nieprawidłowości.

W SZCZEGÓLNOŚCI EKSPERTYZA POWINNA ZAWIERAĆ, CO NAJMNIEJ:

1. Cześć opisową, w tym:

* Przedmiot, cel, zakres oraz podstawy formalne i merytoryczne ekspertyzy,
* Opis ogólny stanu istniejącego,
* Opis techniczny podstawowych elementów konstrukcyjnych,
* Opis uszkodzeń podstawowych elementów konstrukcyjnych mających wpływ na bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania, w szczególności: fundamentów, słupów, lin, zakotwień, belek, płyt itp.,
* Analiza konstrukcji pod względem aktualnych norm obciążeniowych, wiatrowej, śniegowej, obciążeń technologicznych,
* Opis uszkodzeń elementów wykończeniowych mających wpływ na użytkowanie i estetykę obiektu: stan izolacji przeciwwodnych i przeciwwilgociowych, izolacji termicznych, posadzek, tynków ślusarki, stolarki itp.
* Opis przyczyn wystąpienia uszkodzeń i wskazanie sposobów naprawy,
* Odniesienie się istniejących rozwiązań do obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych, sanitarnych, bhp, p-poż w szczególności, zabezpieczenia obiektu pod względem pożarowym i warunków ewakuacji,

2. Wnioski i zalecenia – zalecane prace należy podzielić na kategorie:

* Roboty niezbędne do wykonania ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji, użytkowania i pożarowe oraz zabezpieczające przed destrukcją
* Roboty poprawiające estetykę oraz podniesienie standardu budynku
* Poprawy warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska
* Inne

3. Streszczenie i podsumowanie w języku niespecjalistycznym.

FORMA EKSPERTYZY

1. Odniesienie istniejących rozwiązań do obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych, sanitarnych, bhp, p-poż w szczególności, zabezpieczenia obiektu pod względem pożarowym i warunków ewakuacji,

2. Wnioski i zalecenia – zalecane prace należy podzielić na kategorie:

* Roboty niezbędne do wykonania ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji, użytkowania i pożarowe oraz zabezpieczające przed destrukcją
* Roboty poprawiające estetykę oraz podniesienie standardu budynku
* Poprawy warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska
* Inne

3. Streszczenie i podsumowanie w języku niespecjalistycznym.

ZAŁĄCZNIKI DO EKSPERTYZY BUDOWLANEJ

1. Obliczenia statyczno – wytrzymałościowe,
2. Wyniki badań, pomiarów i sprawdzeń w tym: lin, zakotwień, stanu słupów nośnych , elementów żelbetowych itp.,
3. Dokumentacja fotograficzna,
4. Rysunki z naniesionymi lokalizacjami opisywanych elementów,
5. Rysunki techniczne z podanymi rozwiązaniami indywidualnymi,
6. Karty techniczne (atesty) zastosowanych rozwiązań typowych,
7. Inne niezbędne do właściwej interpretacji ekspertyzy.
8. Oszacowanie kosztów z podziałem na:

* prace konieczne do wykonania ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania, bezpieczeństwo pożarowe oraz prace zabezpieczające przed destrukcją.
* prace poprawiające estetykę i standard budynku
* zapewnienia warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska
* inne wskazane w ekspertyzie e. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany podziału oszacowania kosztów w tym jego rozszerzenia w toku realizacji ekspertyzy zależnie od jej wyników. Wykonawcy nie przysługuje w związku z tą zmianą zwiększenie wynagrodzenia.

1. Ekspertyzę należy wykonać w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz przekazać na płycie CD/DVD (w formacie PDF oraz DOC(DOCX), XLS(XLSX) i innych umożliwiających ich edycję w zależności od potrzeb).
2. Zamawiający, udostępni Wykonawcy posiadaną dokumentację archiwalną budynku przy al. Krasińskiego 11a w zakresie niezbędnym do opracowania ekspertyzy technicznej.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do wszystkich pomieszczeń w obiekcie, w których znajdują się elementy istotne z uwagi na nośność konstrukcji budynku oraz zezwoli na wykonanie niezbędnych badań w tym odkrywkowych – termin wizji lokalnych i miejsca badań będą podawane Zamawiającemu z 2 dniowym wyprzedzeniem.

**II. Termin realizacji zamówienia:**

- do 29.12.2017r.

**III. Warunki płatności:**

- do 14 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury

**IV. KRYTERIUM:**

**a) kryterium cenowe 100% znaczenia** **/PC/** zostanie określone tj. obliczone wg następującego wzoru:

**PC = (Cn : Co) × 100.**

gdzie:

**Cn** - cena brutto oferty najtańszej

Poprzez ofertę najtańszą Zamawiający rozumie ofertę z najniższą ceną brutto z pośród wszystkich nadesłanych ofert.

**Co** - cena brutto oferty ocenianej

**V. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:**

1. w sprawach merytorycznych przedmiotu zamówienia: Gabriela Szala, [gabriela\_szala@pwm.com.pl](mailto:gabriela_szala@pwm.com.pl)

**VI. Sposób przygotowania oferty:**

Uprzejmie prosimy o złożenie oferty obejmującej realizację przedmiotu zamówienia opisanego w niniejszym zapytaniu ofertowym

Przesłana oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony formularz oferty – zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
3. Pełnomocnictwo, jeżeli osoba podpisująca ofertę nie widnieje w dokumentach rejestrowych

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia negocjacji doprecyzowujących zakres oferty.**

**VII. Termin i sposób przesłania oferty:**

1. Prosimy o złożenie oferty do siedziby Zamawiającego w terminie do **13.12.2017**r.do godz. **12:00.**
2. Termin obowiązania oferty: **30 dni od dnia upływu terminu składania Oferty.**

* za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [zamowienia\_publiczne@pwm.com.pl](mailto:zamowienia_publiczne@pwm.com.pl)

**VIII. Informacje dodatkowe:**

a) Postępowanie o udzielenie zamówienia nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

b) Wszelkie spory związane z udzieleniem zamówienia rozstrzyga Zamawiający, który zastrzega sobie prawo unieważnienia prowadzonej procedury bez podania przyczyny.

c) Koszty związane z udziałem w prowadzonej procedurze pokrywa Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia bez względu na wynik prowadzonej procedury.

d) Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się do Wykonawcy z wnioskiem o uzupełnienie oferty lub udzielenie wyjaśnień.

e) Zamawiający skontaktuje się z wybranym Wykonawcą i poinformuje drogą mailową o wyborze oferty. Ponadto wybór danego Wykonawcy zostanie ogłoszony na stronie www.pwm.com.pl.